

КОМАНДВАНЕ НА СУХОПЪТНИТЕ ВОЙСКИ
1606 София, бул. „Генерал Тотлебен” № 34

ДОГОВОР ЗА СТРОИТЕЛНО РЕМОНТНИ РАБОТИ

№ ЗСВ-4909 16.06.2017г

Днес, 16.06 2017 г., в гр. София на основание чл. 194, ал. 2 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), между:

1. **СУХОПЪТНИ ВОЙСКИ – ВОЕННО ФОРМИРОВАНИЕ 22450**, ЕИК 129010171, със седалище и адрес на управление 1606 София, област София, община София, район „Красно село”, бул. „Генерал Тотлебен” № 34, представлявано от **генерал – майор Михаил Попов**, в качеството си на **Командир на Сухопътните войски**, наричано в настоящия договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

от една страна,

и

2. **ЕТ „АС – СТРОЙ – ЯНКО СЛАВЧЕВ”**, ЕИК 131204831, със седалище и адрес на управление 2000 Самоков, област София, община Самоков, ул. „Христо Максимов” № 29, представлявано от **Янко Славчев**, в качеството си на **Управител**, наричан в настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

от друга страна,

в резултат от проведена обществена поръчка по реда на чл. 186 и чл. 187 от ЗОП, се сключи настоящият договор, с предмет: „ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО РЕМОНТНИ РАБОТИ НА ОБЕКТ 1036/БК2С, ПРЕУСТРОЙСТВО НА ПОЛУПОДЗЕМЕН ЕТАЖ НА СГРАДА 22/23 „БИТОВ КОРПУС 2” ЗА „ЦЕНТЪР ЗА УЧЕНИЯ И ТРЕНИРОВКИ”, по – силата на който страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни строително ремонтни работи на обект: **„1036/БК2С, ПРЕУСТРОЙСТВО НА ПОЛУПОДЗЕМЕН ЕТАЖ НА СГРАДА 22/23 „БИТОВ КОРПУС 2” ЗА „ЦЕНТЪР ЗА УЧЕНИЯ И ТРЕНИРОВКИ”**, находящ се на територията на **Военно формирование 28 610 – София**.

(2) Подробно описание на дейностите, предмет на договора е съгласно Количествено – стойностна сметка (Приложение 1), в съответствие с инвестиционен проект във фаза „работен проект” (Приложение 2) на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, и Ценовото предложение (Приложение 3) и Техническо предложение (Приложение 4) на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, представляващи неразделна част от настоящия Договор.

II. СРОК НА ДОГОВОРА. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 2. Договорът влиза в сила от датата на подписване на Протокол образец № 2 за откриване на строителната площадка от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството на МРРБ. Срокът за изпълнение на строително – ремонтните работи, предмет на договора, съгласно Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е 55 (петдесет и пет) календарни дни, считано от подписване на Протокол образец № 2.

Чл. 3. Срокът на изпълнението на строителството може да се спира, след установяване с Акт образец 10 от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството на МРРБ, при следните условия:

1. По писмено искане от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
2. Наличие на непреодолима сила;
3. Изключително неблагоприятни климатични условия, установени с протокол между страните (НИХМ – София);

4. Невъзможност от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да осигури достъп до строителната площадка за извършване на строително ремонтните работи, установена с протокол между страните.

Чл. 4. При спиране на строително ремонтните работи на основание на чл. 3, възникнало, след сключване на Договора, което прави изпълнението на Договора невъзможно, срокът по чл. 2 се удължава съответно с периода на спирането, след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл. 5. Страните не носят отговорност за пълно или частично неизпълнение на своите задължения по настоящия договор, ако неизпълнението е възникнало като пряко следствие на действието на непреодолима сила: стихийни бедствия, земетресение и други непредвидени обстоятелства с форс – мажорен характер.

Чл. 6. Страната, която се позовава на непреодолима сила, трябва в тридневен срок от настъпването на форсмажорното обстоятелство писмено да уведоми насрещната страна. Настъпването на такива обстоятелства се доказва с надлежно оформен документ, представен от компетентен държавен орган като се съставя протокол, подписан от упълномощените страни по договора. При неизпълнение на това задължение, страната не може да се позовава на непреодолимата сила.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 7. (1) За изпълнението на възложените работи по настоящия Договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обща сума в размер на **90 576.32** (Деветдесет хиляди петстотин седемдесет и шест лева и тридесет и две стотинки) лева, без включен ДДС или **108 691.58** (Сто и осем хиляди шестстотин деветдесет и един лев и петдесет и осем стотинки) лева, с включен ДДС и без включени непредвидени разходи, съгласно Ценовото предложение – Количествено стойностна сметка (Приложение № 3) на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Посочената цена е крайна и не подлежи на преговаряне за срока на настоящия договор, освен в случай на намаление на цените.

1.1. **В случай, че при изпълнение на договора се установят непредвидени разходи, същите се заплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ само и единствено след доказване на необходимостта от тяхното изпълнение, изрично вписана в заповедната книга на обекта и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и строителния надзор на обекта.**

1.2. Стойността на непредвидените разходи е в размер до **9 057.63** (Девет хиляди петдесет и седем лева и шестдесет и три стотинки) лева, без включен ДДС или **10 869.16** (Десет хиляди осемстотин шестдесет и девет лева и шестнадесет стотинки) лева, с включен ДДС, съгласно Ценовото предложение на – Количествено – стойностна сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

1.3. Крайната цена по договора с включените непредвидени разходи (след доказването им, съгласно чл. 7, ал.1, т. 1.1 от настоящия договор) е в размер на **99 633.95** (Деветдесет и девет хиляди шестстотин тридесет и три лева и деветдесет и пет стотинки) лева, без включен ДДС или **119 560.74** (Сто и деветнадесет хиляди петстотин и шестдесет лева и седемдесет и четири стотинки) лева, с включен ДДС.

(2) В общата сума по предходната алинея се включват всички присъщи разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършване с необходимото качество и обем на строително ремонтните работи, предмет на договора и приемането на обекта с Протокол образец 16 от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати еднократно договорената сума в чл. 7, ал. 1 на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до **30** (Тридесет) дни, по **банков път в български**

левове, с платежно нареждане по следната банкова сметка, посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

БАНКА: „СИ БАНК“ АД

BIC: BUIB BG SF

IBAN: BG 14 BUIB 9888 1030 3567 00

Титуляр на сметката: ЕТ „АС – СТРОЙ – ЯНКО СЛАВЧЕВ”

след надлежно представяне от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на следните документи:

1. Всички утвърдени и приети формуляри на описи, актове и протоколи, съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

2. Протокол за окончателното приемане на строителния обект, съставен и подписан от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

3. Документи удостоверяващи качеството на вложените материали, утвърдени съгласно „Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти”, приета с Постановление № 325 на Министерски съвет от 06.12.2006 год., обн. ДВ бр.106 от 27.12.2006 год.,

4. Строителните продукти, които ще се влагат в изпълнение на строителните и ремонтните работи, да отговарят на следните технически спецификации:

- български стандарти, въвеждащи хармонизирани европейски стандарти или еквиваленти;

- европейски технически одобрения, когато не съществуват технически спецификации;

- признати национални технически спецификации, когато не съществуват технически спецификации.

5. Оригинал на издадена фактура, която трябва задължително да съдържа подробен опис с единична цена и обща сума, с включен ДДС.

Чл. 9. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в 3 (Три) дневен срок от подписване на Договора да представи гаранция за добро изпълнение в размер на **4 528.82** (четири хиляди петстотин двадесет и осем лева и осемдесет и две стотинки) лева, представляващи 5% (пет процента) от неговата обща стойност, без включен ДДС, под формата на:

1. парична сума по следната банкова сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

БАНКА: „Уникредит Булбанк” АД

BIC: UNICRBGSF

IBAN: BG 18 UNCR 7000 3320 8565 35,

2. неотменима и безусловна банкова гаранция издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

3. застраховка, която обезпечаваше изпълнението, чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на изпълнителя по друг договор.

(2) Гаранцията за добро изпълнение независимо под коя от гореизброените форми е предоставена е със срок не по – малък от 30 (тридесет) дни, след окончателно изпълнение на дейностите предмет на настоящия договор и в нея изрично да е записан номера на договора.

(3) Гаранцията за добро изпълнение на договора ще бъде използвана от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като обезпечение за точното и своевременно изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа и се удовлетворява от гаранцията за изпълнение, а за стойността над нейния размер – по общия исков ред, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълнява някое от задълженията си по договора, както и когато прекъсне или забави изпълнението на задълженията си по договора с повече от 10 дни.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетения за претърпени вреди.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за добро изпълнение на Договора в 30 (Тридесет) дневен срок, след окончателното приключване на Договора, след уреждане на всички финансови претенции между страните, без да се дължат лихви на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за периода, през който средствата законно са престояли при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и след представяне на писмено искане за освобождаване на гаранцията, в което задължително се посочва регистрационният номер на Договора.

(6) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема за изпълнени видовете строително ремонтни дейности, когато са: в напълно завършен вид и размери, съответстващи на техническите изисквания по предмета на поръчката, съответстват на всички нормативни разпоредби и отговарят на изискванията на настоящия договор, чрез протоколи за действително извършените СРР, подписани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и/или техни представители.

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или негов представител има право да проверява изпълнението на този договор по всяко време относно качеството на видовете строителни ремонтни работи, количества, стадии на изпълнение, технически параметри, влаганите материали, спазване правилата за безопасна работа и да проверява годността и безопасността на съоръженията, по начин, незатрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълнява в срок и без отклонения съответните дейности, съгласно Техническата спецификация на обществената поръчка. При констатиране на некачествено изпълнени работи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква същите да бъдат отстранени или поправени, съгласно нормативните изисквания и документи за изпълнение и приемане на строителството, като всички разходи в тези случаи са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прави рекламации при установяване на некачествена работа, която не е в съответствие с Техническата спецификация и с Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при констатиране на недостатъци, които не е открил по време на изпълнение на възложените строително ремонтни дейности, а е констатирал в течение на офериранияте от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранционни срокове, да поиска от него да ги поправи, без да дължи на същия заплащане за това.

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите договорни задължения.

Чл. 16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право за задържи съответната част от гаранцията за изпълнение при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на клаузи от договора и да получи неустойка в размера определен в раздел IX от настоящия договор.

Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които могат да възникнат:

- смърт или злополука на работник на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на трето лице;
- загуба или нанесена повреда на каквото и да е имущество на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в следствие изпълнението предмета на договора през времетраенето на строително-ремонтните дейности.

Чл. 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта и да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ оперативна самостоятелност във връзка с изпълнението на предмета на този Договор.

Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното в настоящия Договор възнаграждение по реда, начина и срока уговорени в чл. 8 от този договор.

Чл. 20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да определи лицата, които ще упражняват контрол при изпълнение на строително ремонтните работи и ще следят за качеството на изпълняваните СРР, ще проверяват и подписват всички необходими документи/актове при и по повод изпълнение на този договор. За целите на настоящия договор от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отговорни лица за контрол на обекта, по съставянето и подписването на всички видове протоколи по Договора в срока на действието му са:

1. Комисия на основание на Заповед на командира на ВД - 28610
2. Представители на Агенция БСРД, извършваща № 8-709 ИТФВ. 2017 г. и селскостопанска инфраструктура

Чл. 21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като такава в предоставената от него оферта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи уговореното възнаграждение по реда, начина и срока, посочени в настоящия договор.

Чл. 23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора, включително предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора.

Чл. 24. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава със свои средства, човешки ресурси на свой риск да извърши строително ремонтните работи, предмет на договора, да извърши качествено, и да отговарят напълно на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да възлага дейностите по изпълнението на Договора на подизпълнители.

Чл. 25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни поръчката в съответствие с предложеното в офертата му, включително техническото предложение, което е неразделна част от настоящия договор. Да извърши възложените му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ СРР при спазване на нормативно установените правила за изпълнение и приемане на СРР и изискванията на чл. 169, ал. 1 от ЗУТ.

Чл. 26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при изпълнение на възложените му работи да спазва технологията и да влага в строителството висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено строително ремонтните работи. Материалите да бъдат с маркировка за съответствие и да се придружават със сертификат/декларация за съответствие. Влаганите на обекта строителни изделия да бъдат придружени с паспорт.

Чл. 27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява точно предвиденото в техническата документация и задание на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и да спазва всички действащи технически нормативи, стандарти, инструкции и правила за безопасност на труда, както и да осигури за своя сметка обезопасяване на обекта.

Чл. 28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не изпълнява писмени или устни разпореждания без писменото съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по отношение на промени на предоставената му проектно – сметна документация за обекта, в частност промени в количествено – стойностна сметка, както и по отношение на надвишени и непредвидени СРР.

Чл. 29. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведомява периодично ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за хода на изпълнението на отделните видове ремонтни работи, като осигури възможност на представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да упражняват контрол върху изпълнението на възложената работа.

Чл. 30. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да участва в съставянето на всички актове и протоколи за извършените строително-ремонтни работи, подлежащи на предаване и заплащане.

Чл. 31. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка всички недостатъци, открити при приемането на обекта от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или приемателната комисия, както и да отстранява за своя сметка в 10 (десет) дневен срок, след писмена покана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, всички дефекти и недостатъци на изпълнените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ СРР, появили се в гаранционните срокове дадени от него.

Чл. 32. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, за своя собствена сметка, преди приемане на завършения обект от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или приемателна комисия да почисти и отстрани от обекта и извози извън територията на Военното формирование излишните материали и отпадъци.

Чл. 33. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността и здравето по време на работа за работниците и други лица, при изпълнение на всички видове работи и дейности на обекта, съгласно действащите норми в областта на безопасните и здравословни условия на труд.

Чл. 34. При изпълнение на СРР, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва минималните изисквания за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, съгласно Закона за здравословни и безопасни условия на труд и Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и ремонтни работи и приема да упражнява безвъзмездно функции на координатор по безопасност и здраве, съгласно Наредба № 2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително – монтажни работи.

Чл. 35. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да вземе всички необходими мерки за опазване на пътищата и подходите, ползвани от него по време на строителството, както и за безопасността на съществуващия трафик, за което носи пълна отговорност. В случай на констатирана и доказана повреда на съществуващите пътища и подходи, появила се по време на изпълнението на СРР, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да ги отремонтира за своя сметка.

Чл. 36. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да направи всичко необходимо за недопускане на повреди или разрушение на инженерната инфраструктура във и извън границите на обекта при осъществяване на действията по изпълнение на Договора.

(2) В случай, че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯ причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

Чл. 37. В срок до 3 (три) календарни дни от подписване на настоящия Договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на негов представител копие от валидни застрахователни полици за срока на действие на договора, съгласно чл. 171 от Закона за устройство на територията.

Чл. 38. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва при необходимост за своя сметка проби и измервания, включително лабораторни изследвания, доказващи качествата на вложените материали и системи.

Чл. 39. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да е вписан в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи четвърта категория и да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ валиден талон за настоящата година.

Чл. 40. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на строително ремонтни работи е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация, или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове в областта на строителството.

Чл. 41. При проверки на място от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негов представител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури присъствието на свой представител,

както и да осигурява: достъп до обекта, преглед на всички документи, свързани с изпълнението на възложените дейности предмет на договора и др.

Чл. 42. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия Договор.

Чл. 43. (1) От страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отговорни лица за обекта, по съставянето и подписването на всички видове протоколи/актове по Договора в срока на действието му са: 1. Асен Славчев

2. Янко Славчев

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, неговите представители и служители се задължават да не предоставя документи и информация на трети лица, относно изпълнението на поръчката, както и да не използват и разпространяват каквато и да е информация, станала им известна при и/или по повод изпълнение на задълженията му по настоящия Договор.

Чл. 44. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в 3 – дневен срок, след подписването на този Договор, да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на негов представител в писмен вид списъци на лицата, механизацията и техниката, необходими за изпълнение на Договора.

VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 45. (1) Гаранционните срокове, да са съобразени с действащата нормативна уредба на Република България и по конкретно с Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и ремонтни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2) При поява на дефекти в сроковете на предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 10 (десет) дневен срок от установяването им.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появилите се в последствие дефекти в гаранционният срок в 10 дневен срок от получаването на писменото известие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или негов представител, като започне работа не по – късно от 3 (Три) работни дни след получаване на известието.

(4) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани дефектите в сроковете по предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на чл. 57 от договора.

VII. ПРИЕМАНЕ НА ЗАВЪРШЕНИТЕ СТРОИТЕЛНИ РЕМОНТНИ РАБОТИ

Чл. 46 Извършените строително – ремонтни работи се приемат с Протокол за установяване на годността за ползване на обекта, подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 47. За отделните видове работи, подлежащи на закриване (скрити строителни работи) се съставят актове за междинно приемане и/или изпитания, съгласно нормативните документи.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 48. Договорът се прекратява в следните случаи:

1. По взаимно писмено съгласие между страните изразено в писмена форма.
2. С окончателното му изпълнение.
3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 10 дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.
4. С писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при забавяне на ремонтните дейности от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с повече от 5 (Пет) календарни дни.
5. Когато е необходимо съществено изменение на поръчката, което не позволява договорът да бъде изменен на основание чл. 116, ал. 1 ЗОП.

6. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ просрочи предаването на обекта с повече от 20 (двадесет) дни или не извършва строително ремонтните работи по уговорения начин и с нужното качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да претендира обезщетение.

7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

8. Когато се установи, че по време на провеждане на процедурата за възлагане на поръчката за изпълнителя са били налице обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1 ЗОП, въз основа на които е следвало да бъде отстранен от процедурата.

Чл. 49. Настоящият договор ще бъде прекратен едностранно, без предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, с уведомление, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато се установи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е дружество, което е регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим или е лице, което е контролирано от дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим и не е изпълнило в съответните срокове задължението си по §14, ал. 1 от ПЗР към ЗИФОДРЮПДРКЛТДС (в сила от 01.07.2016 г.). В този случай не се дължи връщане на гаранцията за изпълнение, нито заплащане на извършените дейности, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване ведно със законната лихва.

Чл. 50. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора, с повече от 5 работни дни.
2. не отстрани в разумен срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, констатирани недостатъци.
3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора.
4. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му.
5. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

IX. НЕУСТОЙКИ

Чл. 51. В случай на забавяне при изпълнението на работата по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 2% за всеки просрочен ден, но не повече от 30 % от стойността на забавената дейност/неизвършените видове СРР, без ДДС.

Чл. 52. При частично неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, същият дължи неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на 30 % от стойността на неизпълнената част, без ДДС.

Чл. 53. При пълно неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, същият дължи неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в размер от 30 % (тридесет процента) от цената на договора.

Чл. 54. При лошо изпълнение, констатирано с подписан двустранен констативен протокол и/или ако при извършване на дейностите предмет на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката и/или ако изпълнената работа има недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, може да иска поправяне на работата в даден от него подходящ срок без заплащане на разходите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходими за поправката или съответно намаляване на дължимото възнаграждение по договора.

Чл. 55. При забава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да заплати дължимата сума по договора, той дължи неустойка в размер на законната лихва от деня на забавата, в съответствие с ЗЗД.

Чл. 56. Плащането на неустойки не лишава изправната страна по Договора от правото ѝ да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи над размера на неустойката.

Чл. 57. При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи за отстраняването им, както и претърпените щети и пропуснати ползи от забавеното отстраняване, доказани с финансово-счетоводни документи.

Чл. 58. В случай на неспазване на срока за изпълнение на договора, без основателни причини, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер до 3% от не извършените ремонтни дейности за всеки просрочен ден.

Чл. 59. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извън санкциите произтичащи от този договор има право да задържи гаранцията за изпълнение на поръчката:

1. при прекратяване на настоящия договор по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. при прекратяване регистрацията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (в случай, че същият е юридическо лице).
3. при заличаване на строителя от Камарата на строителите, с изключение на хипотезата в чл.21, ал.1, т.5, предложение второ от ЗКС.

Х. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 60. (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорни обстоятелства. Срокът за изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е било спряно. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното обстоятелство.

(2) Страната, която е засегната от форсмажорното обстоятелство, следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна, както и да представи доказателства (съответните документи, издадени от компетентния орган) за появата, естеството и размера на форсмажорното обстоятелство и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното обстоятелство спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

(3) В случаите на възпрепятстване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поради форсмажорното обстоятелство да осъществява дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат, като не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(4) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорното обстоятелство.

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорното обстоятелство, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното обстоятелство, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното обстоятелство и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното обстоятелство.

(6) Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му.

Чл. 61. (1) Форсмажорното обстоятелство (непреодолима сила) по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

(2) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължимата грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 62. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала и известна при или по повод на изпълнението на този Договор.

Чл. 63. Всички съобщения между страните във връзка с този договор се извършват в писмена форма.

Чл. 64. Изменение и допълнение на клаузите на настоящия Договор се извършват с Допълнителни двустранни писмени споразумения, оформени като неразделна част от Договора по изключение, при условията на Закона за обществените поръчки.

Чл. 65. За всички неуредени въпроси във връзка със сключването изпълнението и прекратяването на настоящия договор се прилагат разпоредбите на Търговския закон и Закона за задълженията и договорите.

Чл. 66. Нищожността, на която и да е клауза от договора не води до нищожността му като цяло.

Чл. 67. (1) За целите на този договор адресите за кореспонденция на страните са:
- на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. София, бул. „Генерал Е.Тотлебен“ № 34, тел: 02/9223408, факс: 02/9223413, E-mail: dop_sv@abv.bg;
- на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: 0896 840 712, факс: 0722/60967, E-mail: ianko_slavchev@abv.bg.

(2) Ако някоя от страните промени посочените в предходната алинея адреси, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, уведомления и други подобни.

Настоящият Договор се състави и подписа в два еднообразни оригинални екземпляра - по един за всяка от страните и се състои от 10 (десет) страници.

Договорът включва следните приложения, неразделна част от него:

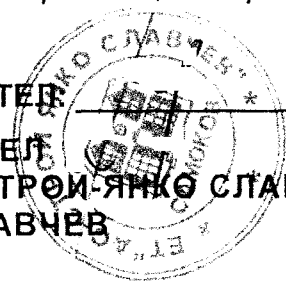
1. Приложение 1 „Технически спецификации“;
2. Приложение 2 „Ценово предложение на Изпълнителя“;
3. Приложение 3 „Техническо предложение“;
4. Документи, съгласно чл. 58 от ЗОП, както следва:
 - за обстоятелствата по чл. 54, ал.1, т.1 – свидетелство за съдимост;
 - за обстоятелството по чл. 54, ал.1, т.3 – удостоверение от органите по приходите и удостоверение от общината по седалището на изпълнителя;
5. Декларация по чл. 327б, ал. 1 и ал. 2 от Закона за отбраната/и въоръжените сили на Република България.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: _____

КОМАНДИР НА СУХОПЪТНИТЕ ВОЙСКИ
ГЕНЕРАЛ – МАЙОР МИХАИЛ ПОПОВ

ИЗПЪЛНИТЕЛ: _____

УПРАВИТЕЛ
ЕТ „АС-СТРОИ-ЯНКО СЛАВЧЕВ
ЯНКО СЛАВЧЕВ



НАЧАЛНИК НА СЕКТОР „ФИНАНСИ“
В КОМАНДВАНЕ НА СУХОПЪТНИТЕ ВОЙСКИ
.....2017г.